

MAITRISE D'OUVRAGE :

Université de Poitiers

Direction de la Logistique et du Patrimoine Immobilier

1 allée Jean Monnet - Bât. C1 - TSA 11111 - 86073 Poitiers cedex 9



PÔLE DE RECHERCHE EN CHIMIE DES MILIEUX ET DES MATERIAUX

Bâtiments B29 – B30

CAMPUS DE POITIERS
RUE JACQUES FORT
RUE MICHEL BRUNET



EMETTEUR :	OTEIS	LOT :	13
DOSSIER N° :	106 438	PHASE :	DCE
ECHELLE :	-	NUM° :	
TAILLE IMPRESSION :	A4		
DATE :	01/09/2025		

LOT N° 13 – CCTP – PEINTURE MUR ET SOL / RESINES

GROUPEMENT MOE :

ARCHITECTE MANDATAIRE :

R & R Architectes - Groupe A26

La Cité Numérique, Porte 2C
406 Bd Jean Jacques Bosc - 33130 BEGLES
- 05 56 79 18 28 -

Référent études : Sacha Wiedmaier - 07 78 64 07 29 - swiedmaier@a26.eu

Direction d'agence : Antoine Roux - 06 72 64 85 57 - aroux-rr@a26.eu



ARCHITECTE :

Créa'ture architectes

11 rue du Palais - 86 000 POITIERS
- 05 49 88 60 77 -

Référents projet : Pierre Pinheiro - 06 64 76 76 22 - poitiers@creature.archi
Olivier Tourame - 06 29 56 06 14 - olivier@creature.archi



BET Ingénieurs TCE :

OTEIS

Chez Rhinos Cowork, 13 avenue Paul Langevin - 17180 PERIGNY
- 05 34 61 31 21

Référent projet : Florian OLETTE - 06 64 38 36 10
florian.olette@oteis.fr



PAYSAGISTE :

Haristoy Landscape – EIRL Sabine Haristoy

17 place des Martyrs de la Résistance - 33000 BORDEAUX
- 05 56 52 24 51

Référente projet : Sabine HARISTOY - 06 86 26 64 84
contact@sabineharistoy.com



BET ACOUSTIQUE :

idB Acoustique

75 avenue Léon Blum - 33600 PESSAC
- 05 56 07 55 55 -

Référent projet : Pierre Romagnan - 06 62 62 73 13
ldb@idb-acoustique.com



OPC :

Techniques et chantiers

122 rue du Château d'Orgemont - 49000 ANGERS
- 02 41 66 14 25 -

Référent projet : Ronan REGUEILLET - 06 71 74 13 95
r.regueillet@techniquesetchantiers.fr



MAITRISE D'OUVRAGE

Université de POITIERS - Pôle vie de campus et patrimoine -
Direction de la Logistique et Patrimoine Immobilier

1 allée Jean Monnet Bâtiment C1 - TSA 11111 - 86073 POITIERS cedex 9 - 05 49 36 22 33
Responsable service MOA : Matthieu CAILLAUD matthieu.caillaud@univ-poitiers.fr - 06 32 84 45 22

Conductrice d'opérations : Véronique BAUX
veronique.baux@univ-poitiers.fr - 07 77 80 70 55

ASSISTANTS A MAITRISE D'OUVRAGE

PROGRAMMATION / AMO :

SAMOP Poitou-Charentes

52 Grand'Rue - 86 370 VIVONNE / ARJUNA
29 rue F. de Pressensé 44 000 NANTES

Programmist(e) : Jeremi Lafond - 07 86 64 92 71 - jeremi.lafond@arjuna-conseil.fr
Conducteur d'opération : Loic Duret - 06 27 89 35 82 - loic.duret@samop.fr



BUREAUX DE CONTRÔLE :

SOCOTEC

3 Rue Jean Baptiste Boussingault - 86000 POITIERS
Olivier Banville - 05 49 47 55 66 - 06 29 26 21 12
olivier.banville@socotec.com



SPS :

Bureau Alpes Contrôles SAS

1 Rue de la Goëlette - 86280 Saint Benoit
Véronique Barc - 05 49 70 36 88 / 07 85 54 42 78
vbarc@alpes-contrôles.fr



INDICES DE MODIFICATIONS

INDICE	DATE	OBJET	AUTEUR
A	01/09/2025	Emission originale	

OBSERVATIONS - REMARQUES

--

DCE

PHASE

OTEIS

EMETTEUR

PEIN

LOT

TB

BATIMENT

TN

NIVEAU

TZ

ZONE

CCTP

TYPE

13

NUMERO

A

INDICE

TABLE DES MATIERES

1 CLAUSES ET PRESCRIPTIONS GENERALES	2
1.1 OBJET DE LA PRESENTE ENTREPRISE – ETENDUE DES TRAVAUX	2
1.1.1 Présentation du site	2
1.1.2 Organisation du chantier	2
1.1.3 Précautions d'interventions générales	2
1.2 COMPOSITION DU DOSSIER DE CONSULTATION	3
1.2.1 Présentation du Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)	3
1.2.2 Plans et pièces graphiques	3
1.2.3 Cadre de Décomposition du Prix Global Forfaitaire (CDPGF)	3
1.2.4 Autres éléments du dossier	3
1.3 CONSISTANCE DES TRAVAUX	4
1.3.1 Nomenclature des lots	4
1.3.2 Travaux prévus	4
1.3.3 Compte prorata	4
1.4 OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR	4
1.4.1 Généralités	4
1.4.2 Échantillons	5
1.4.3 Prestations dues par les entreprises	5
1.4.3.1 Remise de l'offre	5
1.4.3.2 Après signature du marché et avant le début d'exécution	5
1.4.3.3 En cours de travaux	5
1.4.3.4 Gestion des déchets	6
1.4.3.5 Après achèvement des travaux	6
1.4.4 Liaisons entre les corps d'état	6
1.4.5 Vérification des plans – Malfaçons	6
1.4.5.1 Vérification des plans	6
1.4.5.2 Malfaçons	6
1.4.6 Obligations des entrepreneurs en ce qui concerne le chantier	6
1.4.6.1 Installations de chantier	6
1.4.6.2 Sécurité	7
1.4.6.3 Échafaudage	7
1.5 CONDITIONS GENERALES DU MARCHE	7
1.5.1 Conditions du marché	7
1.5.2 Réception	8
2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES	9
2.1 DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS	9
2.2 NORMES ET REGLEMENTS	9
2.2.1 Généralités	9
2.2.2 Documents généraux	9
2.2.2.1 DTU	9
2.2.2.2 Normes	9
2.2.2.3 Documents particuliers	10
2.3 CONDITIONS GENERALES APPLICABLES AUX TRAVAUX DE PEINTURE	10
2.4 GARANTIES	10
2.5 CHOIX DES TEINTES - SURFACES TEMOINS ESTHETIQUE INDUSTRIELLE	11
2.6 CONTROLE - ESSAIS - RECEPTION DES PEINTURES	11
2.7 CHOIX DES PRODUITS	11
2.8 PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX FOURNITURES ET MATERIAUX	11
2.8.1 Enduits de marque	11
2.9 PRESCRIPTIONS D'EXECUTION ET DE MISE EN ŒUVRE	12
2.9.1 Subjectiles	12
2.9.2 Règles générales d'exécution	12
2.9.2.1 Règles générales d'emploi des peintures et des produits de rebouchage et d'enduits	12
2.9.2.2 Préparation des subjectiles	12
2.9.2.3 Couche d'impression régulatrice d'humidité	12
2.9.2.4 Couches de peinture	13
2.9.2.5 Spécifications particulières concernant la peinture sur les ouvrages métalliques	13
2.9.2.6 Prescriptions diverses	13
2.10 DEMARCHE ENVIRONNEMENTALE	13

TABLE DES MATIERES

2.11	PIECES A FOURNIR PAR L'ENTREPRENEUR	14
2.12	NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE	14
3	DESCRIPTION DES OUVRAGES	15
3.1	PEINTURE SUR MURS	15
3.1.1	Peinture sur plaque de plâtre	15
3.1.1.1	Peinture sur murs intérieurs	15
3.1.1.2	Plus value pour peinture foncée	16
3.1.2	Peinture sur béton	16
3.1.2.1	Enduit GS	16
3.1.2.2	Peinture sur paroi béton	16
3.1.3	Peinture sur tous supports	16
3.1.3.1	Peinture tous supports	16
3.2	PEINTURE SUR PLAFONDS	17
3.2.1	Peinture sur plafonds intérieurs	17
3.3	PEINTURE SUR BOIS	18
3.3.1	Plinthes bois	18
3.3.2	Tablettes sur allèges des menuiseries	19
3.3.3	Couvre joint de dilatation	19
3.4	VERNIS	19
3.4.1	Vernis des huisseries de porte	19
3.5	PEINTURE DE SOLS	19
3.5.1	Peinture de sol époxy	19
3.6	PEINTURE SUR SUPPORTS METALLIQUES	20
3.6.1	Peinture sur supports divers métalliques, non ferreux et PVC	20
3.7	RESINES	21
3.7.1	Résine synthétique bi-composant	21
3.7.2	Plinthes résine PU/Ciment	22
3.7.3	Siphons télescopiques et panier en acier inoxydables	22
3.8	NETTOYAGE	23
3.8.1	Nettoyage fin de livraison	23

1 CLAUSES ET PRESCRIPTIONS GENERALES

1.1 OBJET DE LA PRESENTE ENTREPRISE – ETENDUE DES TRAVAUX

La présente opération qui a pour objet la construction de l'Institut de Chimie des Milieux et Matériaux de Poitiers (IC2MP) est située sur le Campus de Poitiers (86)

Le projet consiste à construire plusieurs bâtiments en RDC avec locaux techniques associés au R+1 :

- Un bâtiment B29 (BA), isolé des autres, destiné principalement aux locaux tests catalytiques, aux ateliers et au magasin ;
- Un nouveau bâtiment B30 avec une zone B30-Labos (BB) destinée aux locaux de préparation et caractérisation et aux locaux tertiaires communs
- Une zone B30-Tertiaire (BT) à destination d'espaces d'accueil et des locaux tertiaires des équipes de recherche.

Le nouveau bâtiment B30 comprend 3 corps de bâtiments reliés entre eux par des circulations fermées. Des espaces extérieurs de stockage sont associés aux bâtiments.

Le projet prévoit, dans un premier temps, la construction du B29, dans un second temps, la démolition du B30 existant et en troisième temps la construction du nouveau B30.

L'adresse du projet est la suivante : Bâtiment B29 et B30 - Campus de Poitiers, rue Jacques Fort, 86000 Poitiers

1.1.1 Présentation du site

Le projet consiste à la construction du Pôle Chimie de l'Université de Poitiers.

1.1.2 Organisation du chantier

Cette construction sera réalisée en deux phases. Les deux phases sont indépendantes.

- La première phase doit fonctionner même si la deuxième n'est pas réalisée.
- La deuxième phase doit pouvoir être construite après mise en service de la première sans interrompre ni impacter son fonctionnement.

NOTA : Le chantier démarre en site occupé.

1.1.3 Précautions d'interventions générales

Produit toxique :

Aucun produit volatile toxique, inflammable, explosif ou combustible ne doit être utilisé en présence du public.

Règles de stockage

Il n'y aura aucun stockage hors des emprises clôturées, notamment dans le bâtiment.

Aucun dépôt de produits inflammables ou combustibles ne devra être réalisé sur le site.

Moyens d'accès :

L'accès aux bâtiments se fait par la rue Jacques Fort.

Accès ouvriers :

L'accès aux bâtiments se fait par la rue Jacques Fort.

Bruit :

L'entreprise devra se conformer aux réglementations en vigueur relatives au bruit, notamment ne pas dépasser les 80dB(A) pour les bruits d'ambiance.

Établissement du « Permis feu » :
Voir conditions décrites dans le PGC

1.2 COMPOSITION DU DOSSIER DE CONSULTATION

1.2.1 Présentation du Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)

Le présent CCTP est articulé comme suit :

TITRE 1 - CLAUSES ET PRESCRIPTIONS GENERALES

TITRE 2 - PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

TITRE 3 - DESCRIPTIF ET POSITION DES OUVRAGES

Les clauses et prescriptions énoncées au Titre 1 et Titre 2 ont un caractère général, et elles demeurent implicitement applicables dans le cas de variantes ou d'ouvrages modifiés le cas échéant.

Les différents chapitres du présent document ont un caractère complémentaire, et ils ne pourront en aucune façon, en cas de divergences éventuelles, être opposés entre eux.

L'entrepreneur adjudicataire aura pris connaissance, avant signature du marché, de l'ensemble des documents contractuels et des conditions techniques générales et particulières.

1.2.2 Plans et pièces graphiques

Le dossier de consultation des entreprises comporte, outre les plans généraux, les plans et dessins techniques définissant, concurremment avec les spécifications techniques détaillées, les ouvrages à réaliser.

Ces plans et dessins techniques ont été établis par le Bureau d'Etudes Techniques faisant partie de l'équipe de Conception.

Ils ont une valeur uniquement technique et ne sauraient en aucun cas se substituer aux plans d'Architecture, qui feront foi pour les dispositions constructives générales.

Compte tenu de la mission d'ingénierie confiée à la Maîtrise d'œuvre, les plans fournis ne sont pas des Plans d'Exécution des Ouvrages (PEO) lesquels doivent être intégralement dressés par l'entreprise à ses frais.

La totalité des plans dus par la Maîtrise d'œuvre est fourni dans le cadre du présent dossier.

1.2.3 Cadre de Décomposition du Prix Global Forfaitaire (CDPGF)

Il est joint au dossier de consultation un Cadre de Décomposition du Prix Global Forfaitaire (CDPGF).

1.2.4 Autres éléments du dossier

L'offre devra être conforme aux diverses prescriptions des autres intervenants (Maitre d'Ouvrage, Bureau de Contrôle, Coordonnateur SPS, Acousticien, Coordonnateur SSI, etc...).

Coordinateur SSI

L'entreprise a obligation de suivre les prescriptions du coordinateur SSI telles que notées dans son cahier des charges fonctionnel en termes d'exigences liées à certains équipements, fourniture de documents, scénario de mise en sécurité, plans de zones, autocontrôles, etc.).

1.3 CONSISTANCE DES TRAVAUX

1.3.1 Nomenclature des lots

Voir Lot n°00 : Généralités communes à tous les corps d'état

1.3.2 Travaux prévus

La zone d'intervention concerne :

- Le projet consiste à la construction du Pôle Chimie de l'Université de Poitiers..

Le présent lot comprendra :

- Les études et dessins d'exécution nécessaires à la réalisation de ses ouvrages, en coordination avec les autres corps d'état intéressés par ses travaux
- La fourniture de tous les matériaux nécessaires à l'exécution des travaux
- Les moyens d'accès, d'approvisionnement, manutention, de levage et d'exécution
- Les travaux préparatoires
- La fourniture et la pose des matériaux, produits et équipements décrits dans le titre 3 du présent CCTP
- Les percements, coupes, découpes et réservations nécessaires aux autres corps d'état
- Les mises en jeu, réglages et ajustages des matériaux, produits et équipements
- Les travaux divers de parfait achèvement
- L'évacuation de ses propres déchets et gravois
- En règle générale, l'ensemble des obligations mises à sa charge par les pièces du marché

1.3.3 Compte prorata

Se référer au CCTP 00.

1.4 OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR

1.4.1 Généralités

Tous les matériaux prévus au présent C.C.T.P. seront mis en œuvre conformément aux spécifications énoncées.

Le C.C.T.P. renseigne aussi exactement que possible les entrepreneurs sur la nature, la qualité et les caractéristiques des ouvrages à réaliser, ainsi que sur leurs emplacements et positions.

Cependant, il convient de rappeler que le C.C.T.P. n'a pas un caractère limitatif et que les entrepreneurs auront à réaliser tous les ouvrages nécessaires à la finition complète et parfaite de l'œuvre.

Il est expressément souligné qu'aucune dérogation ne sera accordée sur les chantiers. En cas d'insuffisance ou de non-conformité, les matériaux incriminés seront refusés. Dans le cas où l'Entrepreneur présenterait, lors de la préparation de chantier, des matériaux de marques différentes de celles proposées dans le devis, ces matériaux devront être de caractéristiques et de dimensions similaires.

Les produits, systèmes ou procédés seront choisis avec des caractéristiques d'aptitudes à l'emploi vérifiées et agréées, pour le domaine considéré, tels que :

- Avis Technique (AT ou Atec),
- Document Technique d'Application (DTA),
- Appréciation Technique d'EXpérimentation (ATEX),
- Évaluation Technique Européenne (ETE) ou Agrément Technique Européen (ATE)

- Confirmation d'agrément par un membre de l'UEATc (Union Européenne pour l'Agrément technique),
- Certification par un membre de l'European Accreditation (CSTB, ACERMI, NF, etc.).

1.4.2 Échantillons

Chaque entrepreneur est tenu de fournir, pendant la période de préparation du chantier, tous les échantillons et de prototype qui lui seraient demandés par le Maître d'Œuvre.

Les échantillons seront fournis, afin d'être testés contre les agressions chimiques pour validation.

Aucune commande de matériel ne pourra être passée par l'entrepreneur, sinon à ses risques et périls, tant que l'acceptation de l'échantillon correspondant n'aura pas été matérialisée par les signatures du Maître d'Œuvre.

1.4.3 Prestations dues par les entreprises

1.4.3.1 Remise de l'offre

L'entrepreneur devra se référer au règlement de consultation

1.4.3.2 Après signature du marché et avant le début d'exécution

L'entrepreneur devra assurer :

- Fourniture du dossier d'exécution, comprenant :
 - Tableau de correspondance entre l'article du CCTP et le produit proposé
 - Fiches et documentation techniques des produits, avec Procès-verbaux, Avis Technique, Certification associés
 - Notes de calcul
 - Planning et méthodologie
 - Etc....

• L'établissement des plans de localisation des ouvrages, des Plans d'Exécution des Ouvrages (PEO) et Plans d'Atelier et de Chantier (PAC)

• L'établissement des plans de réservations et percements côtés, nécessaires à l'exécution des ouvrages dont il aurait besoin, ces travaux étant exécutés par l'Entreprise de CVC, y compris la vérification de la position des réservations

Se référer au CCTP lot 00 pour la mission de synthèse (SYN).

1.4.3.3 En cours de travaux

L'entrepreneur devra assurer :

- Les prestations à la charge du présent lot comprenant la fourniture et la pose de tous les matériaux nécessaires à l'exécution des travaux et à la finition parfaite de l'ouvrage dans le cadre des documents contractuels et de la réglementation en vigueur.
- L'exécution des percements, réservations, etc... nécessaires à la réalisation des travaux et non prévus par les plans définis ci-dessus ou prévus par des plans remis trop tard à l'Entreprise de Gros Œuvre et ce, sans aucun recours.
- Le garnissage et le rebouchage de tous les percements qu'il a exécutés ou qui lui ont été réservés. Ces garnissages s'effectueront en un matériau approprié aux ouvrages qui les subissent restituant le même degré Coupe-Feu que la paroi traversée (Produit avec PV à faire valider au Bureau de Contrôle).
- Les divers scellements.
- L'approvisionnement, le transport, la fourniture et la mise en œuvre conformément aux spécifications techniques de tous les matériaux qui lui sont nécessaires, ainsi que des accessoires spécifiés dans le CCTP.
- L'enlèvement de ses déblais ou gravats, la mise en ordre et le nettoyage de son chantier en cours et en fin de chantier.

L'envoi des déchets vers le lieu de traitement s'accompagnera de l'émission d'un bordereau de suivi des déchets (DND : bordereau de suivi pour déchets non dangereux ou BSDD : bordereau de suivi des déchets dangereux), établi selon le formulaire CERFA en vigueur et qui sera remis au Maître d'Ouvrage.

1.4.3.4 Gestion des déchets

L'entrepreneur se référera au CCTP Lot 00.

1.4.3.5 Après achèvement des travaux

L'entrepreneur devra fournir un Dossier des Ouvrages Exécutés, conformément aux prescriptions du CCTP lot 00.

1.4.4 Liaisons entre les corps d'état

La liaison entre les différentes entreprises concourant à la réalisation du projet, devra être parfaite et constante avant et pendant l'exécution des travaux.

Les limites des prestations entre corps d'états sont définies au CCTP Lot N°00 « Généralités » et dans chaque CCTP ; chaque entrepreneur est donc tenu de prendre connaissance des autres CCTP.

En cas de discordance, l'ordre de préséance défini dans les pièces administratives (CCAP, etc...) primera ; en l'absence d'information dans ces pièces, le CCTP Lot N°00 « Généralités » prévaudra, suivi par les CCTP dans leur ordre de numérotation.

1.4.5 Vérification des plans – Malfaçons

1.4.5.1 Vérification des plans

Avant le commencement des travaux, les entrepreneurs sont tenus de vérifier les cotes des plans, coupes, etc. et de signaler au Maître d'Œuvre toutes erreurs ou omissions qu'ils pourraient constater ou de le rendre attentif à tout changement qui serait éventuellement à opérer.

1.4.5.2 Malfaçons

Chaque entrepreneur est tenu de signaler en temps opportun toutes malfaçons sur les travaux des autres corps d'état qui seraient de nature à lui créer des difficultés dans l'exécution de ses propres ouvrages et de l'obliger à un supplément de fournitures ou de travaux.

Faute de se conformer à cette obligation, le Maître d'Œuvre pourra le déclarer responsable ou lui faire partager la responsabilité de cette malfaçon avec l'entrepreneur ayant exécuté un travail défectueux, et lui faire supporter tout ou partie des frais nécessités par la reprise des ouvrages non conformes.

1.4.6 Obligations des entrepreneurs en ce qui concerne le chantier

Les installations de chantier et installations de sécurité seront conformes aux demandes spécifiques du CSPS consignées dans le PGC joint au présent dossier.

1.4.6.1 Installations de chantier

Les entrepreneurs reconnaîtront les emplacements qu'ils devront réserver à leurs installations de chantier.

1.4.6.2 Sécurité

L'Entrepreneur assurera la sécurité des personnes contre les chutes selon les Règlements en vigueur (Code de Travail). Il doit fournir et poser les garde-corps, filets, et tous éléments de protection nécessaires et les enlever en fin de chantier.

Il ne mettra en poste et n'utilisera que des matériels conformes aux normes en vigueur, et veillera à ce que ceux-ci soient en permanence maintenus en parfait état d'entretien et de fonctionnement, ceci visant tant la sécurité des personnes que celles des biens concernés.

1.4.6.3 Échafaudage

Il est rappelé à l'entrepreneur qu'il doit tous les échafaudages nécessaires à l'ensemble de ses travaux, y compris double transport, montage, location, dépose. Il doit également tous les moyens de levage et manutentions nécessaires à ses travaux.

Les échafaudages de service à éléments préfabriqués sont dimensionnés suivant les normes NF HD 1000 et NF P 93 de Décembre 1988.

1.5 CONDITIONS GENERALES DU MARCHE

Étant en marché public, il sera fait référence au CCAG Travaux et au CCAP le cas échéant.

1.5.1 Conditions du marché

L'ensemble des travaux prévus est défini par le CCTP. Toutefois Il est rappelé que :

- Par le fait de soumissionner, l'entrepreneur contracte l'obligation d'exécuter l'intégralité des prestations nécessaires pour le complet et le parfait achèvement des travaux projetés conformément aux règles de l'Art ; quand bien même, il ne serait pas fait mention explicitement de certains d'entre eux au présent descriptif.
- Les prix ne pourront être remis en discussion pour aucun motif que ce soit en raison de lacunes ou omissions du descriptif, plans ou autres documents ou d'insuffisance de descriptions qu'il serait nécessaire de compléter pour être conforme aux Règles de l'Art et à la réglementation en vigueur.
- L'entrepreneur ne pourra arguer que des omissions puissent le dispenser d'exécuter tous les travaux de son état dans le cadre de son marché, afin que l'ouvrage ou partie d'ouvrage construit soit en état de fonctionnement, et répondant aux normes, règles, etc. De ce fait, l'entrepreneur titulaire du présent lot ne pourra réclamer aucune plus-value en s'appuyant sur ce que la description mentionnée sur ce document, d'une part et sur les autres documents, d'autre part, pourrait présenter d'inexact, d'incomplet ou de contradictoire.
- Le fait que certaines marques et types de matériels soient spécifiés au cahier des charges (cela afin de définir le niveau de prestation voulu, d'entériner des choix de décoration, de maintenance, etc.) ne dispense pas le titulaire du présent lot de ses obligations.
- L'entrepreneur est réputé s'être assuré, par l'étude correspondant à son offre que, conformément aux pièces générales (CCAP, etc. ...), les travaux à réaliser, les moyens de manutention qu'elle a prévus, les contraintes de phasage et les suggestions de toutes natures proposées sont compatibles. Dans le cas contraire, l'entrepreneur devra le signaler dans son offre. L'absence de mise en garde entraîne l'accord global du soumissionnaire. En cas de problème, l'installateur le fera savoir par écrit à la maîtrise d'œuvre
- L'entreprise adjudicataire est supposée avoir vérifié, sous sa responsabilité, les éléments du bordereau non contractuel. Le marché est à prix forfaitaire.
- Le présent dossier ne pouvant contenir l'énumération rigoureuse et la description de tous les matériaux, détails ou dispositions, il reste entendu que seront compris dans le prix forfaitaire, non seulement tous les travaux indiqués aux plans, coupes et élévations, tant aux dossiers fournis par le Maître d'Œuvre que ceux fournis par l'adjudicataire, et décrits ou non dans les devis et notices, mais aussi ceux implicitement nécessaires au parfait achèvement de la construction suivant toutes les Règles de l'Art et à la réalisation des divers locaux et dispositions indiqués dans les plans et devis.
- Le C.C.T.P. renseigne aussi exactement que possible les entrepreneurs sur la nature, la qualité et les caractéristiques des ouvrages à réaliser, ainsi que sur leurs emplacements et positions. Mais les caractéristiques, fonctions, quantités et implantations des divers composants de l'installation prévus au présent descriptif et ses annexes n'ont que valeur indicative. Le titulaire du marché reste entièrement responsable du résultat qui sera apprécié

par le respect des fonctionnalités décrites par le présent document ou par les normes et règlements auxquels il se réfère, lors des essais et des contrôles techniques de l'installation.

- De plus, il est rappelé qu'en cas de contradiction entre deux éléments du dossier, les pièces écrites prévalent sur les plans. Les plans ont une valeur uniquement technique et ne sauraient en aucun cas se substituer aux plans d'architecture, qui feront foi pour les dispositions constructives générales.

- Les clauses et prescriptions énoncées dans les pièces écrites ont un caractère général et demeurent applicables y compris dans le cas de variante ou d'ouvrages modifiés. Les différents chapitres du présent document ont un caractère complémentaire et ne pourront, en aucune façon, en cas de divergences éventuelles, être opposés entre eux.

- Aucune modification d'une partie du cahier des charges ne pourra être prise en compte sans accord écrit du maître d'œuvre.

- Si, au cours des études et avant travaux, de nouveaux règlements entraînent en vigueur, l'entreprise devra en informer la maîtrise d'œuvre et établir un devis correspondant aux modifications des installations ou équipements engendrés par ces dernières dispositions.

- Dans le cas où l'entrepreneur présentera des matériels de marques différentes de celles proposées dans son offre, ces matériels devront être de caractéristiques et de dimensions conformes aux exigences du CCTP. De plus, ces modifications seront soumises à l'accord du maître d'ouvrage.

- Toute installation non conforme aux réglementations en vigueur sera refusée.

- L'entrepreneur procédera aux essais et aux vérifications de bon fonctionnement des installations relatives à son marché.

- L'installation sera livrée complète, en ordre de marche, y compris la fourniture, le transport, la mise en place, le raccordement ainsi que le réglage de tous les appareils et accessoires nécessaires au bon fonctionnement des installations.

1.5.2 Réception

Au minimum 15 jours avant la date des OPR définie dans le planning d'exécution, l'entrepreneur adresse à la Maîtrise d'Œuvre une demande de réception des travaux quand il estime avoir terminé entièrement ses prestations contractuelles (vérifications et essais compris).

Seulement après réception et analyse de ce document, la Maîtrise d'Œuvre procède en présence de l'entrepreneur et éventuellement, du Maître d'Ouvrage aux opérations préalables à la réception, pour lesquelles le titulaire du présent lot doit mettre à disposition, le personnel, les appareils de mesures et de test nécessaires aux différentes vérifications par sondage :

- De l'exécution complète des travaux,
- De la conformité de ceux-ci aux pièces du marché,
- Des essais de fonctionnement,
- Des réceptions techniques des différents systèmes,
- Nettoyage du chantier.

A l'issue de ces opérations, le titulaire du présent lot devra lever tous les avis émis par la maîtrise d'œuvre, et/ou le maître d'ouvrage, l'organisme de contrôle, avant la date de réception.

La satisfaction résulte :

- De la qualité et de la fixation des ouvrages,
- Du contrôle de fonctionnement par l'utilisateur ou son représentant,
- Des contrôles de spécifications en qualité des matériels,
- Des contrôles de conformité au descriptif original modifié des variantes convenues,
- Assurance que l'ensemble des fonctions décrites dans le présent descriptif sont effectuées,
- Des vérifications légales suivant la législation et normes en vigueur,
- De la levée de tous les avis suspendu ou défavorable du bureau de contrôle,
- De la remise complète des documents des ouvrages exécutés au format papier et informatique.

La réception est prononcée lorsque :

- Les réserves du Maître d'œuvre et ses assistants ainsi que les observations valables du bureau de contrôle et de l'utilisateur sont levées,
- Les DOE sont fournis à jour et complets,

2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

2.1 DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS

L'entrepreneur devra, dans l'exécution de ses prestations, se conformer strictement aux clauses, conditions et prescriptions des documents techniques contractuels, et plus particulièrement de ceux énumérés ci-dessous.

L'entrepreneur adjudicataire aura pris connaissance avant signature du marché de l'ensemble des documents contractuels et des conditions techniques générales, telles que définies dans le lot 0 " GENERALITES ".

2.2 NORMES ET REGLEMENTS

2.2.1 Généralités

Dans l'étude et l'exécution de son marché, l'Entrepreneur devra tenir compte des stipulations, lois, décrets, ordonnances, circulaires, normes françaises homologuées par l'AFNOR, normes européennes, Documents Techniques Unifiés, certifications, etc. ... applicables aux travaux décrits dans le présent document, et en vigueur à la date de la remise des offres, ainsi qu'aux règles de l'art.

Si, en cours de travaux, de nouveaux documents entraient en vigueur, l'Entrepreneur devrait en avertir le Maître d'Œuvre, et établir un avenant correspondant aux modifications de façon à livrer à la mise en service, une installation conforme aux dernières dispositions.

L'Entrepreneur ne pourra en aucun cas se prévaloir de la méconnaissance de l'un des quelconques textes entrant dans l'élaboration du présent programme.

2.2.2 Documents généraux

2.2.2.1 DTU

Documents Techniques Unifiés (D.T.U.) :

59.1 - Travaux de peinture des bâtiments

- Partie 1 : Cahier des clauses techniques Octobre 1994 + Amendement A1 Octobre 2000 - NF P 74-201-1
- Partie 2 : Cahier des clauses spéciales Octobre 1994 + Amendement A1 Octobre 2000 - NF P74-201-2

2.2.2.2 Normes

Normes et certifications :

NF T36-005 - Peintures et vernis - Classification des peintures, des vernis et des produits connexes

FD T30-808 - Peintures et vernis pour le bâtiment - Guide relatif aux produits et systèmes de peintures pour façades - Revêtements minéraux, revêtements organiques

NF EN 927-1 - Peintures et vernis - Produits de peinture et systèmes de peinture pour le bois en extérieur - Partie 1 : classification et sélection

T30-805 - Peintures - Guide relatif aux produits de peintures utilisés dans les travaux de peinture du bâtiment

XP T30-608 - Peintures et vernis - Enduits de peinture pour travaux intérieurs et/ou extérieurs - Adaptation des enduits de peinture aux nouvelles normes européennes

T30-806 - Peintures et vernis - Travaux de peinture des bâtiments - Schéma de contrat d'entretien périodique

NF T31-004 - Pigments - Minium pour peintures

2.2.2.3 Documents particuliers

En compléments des documents cités ci-dessus, l'entrepreneur devra respecter les règles professionnelles suivantes :

- UPPF (Union Professionnelle Peinture Finitions)

En conséquence, l'Entrepreneur devra dans l'exécution des travaux de son marché, se conformer strictement aux clauses, conditions et prescriptions de tous les documents techniques qui lui sont applicables de par la nature des travaux de son lot.

En ce qui concerne toutefois les C.C.S. - D.T.U., il est ici formellement spécifié que les clauses du présent C.C.T.P. prévaudront en cas de divergences sur celles des C.C.S.

Pour les prestations hors du domaine d'application des documents techniques visés en 2.1.2 et 2.1.3 ci-dessus, l'Entrepreneur devra exécuter les travaux en conformité avec les prescriptions du Fabricant ou à défaut et dans la mesure du possible, traiter ces travaux par analogie avec les conditions et prescriptions des documents visés ci-dessus.

2.3 CONDITIONS GENERALES APPLICABLES AUX TRAVAUX DE PEINTURE

L'offre de l'entrepreneur devra comprendre tous les travaux de peinture, ainsi que tous les travaux préparatoires nécessaires pour lui permettre de livrer les locaux et les extérieurs entièrement finis dans les règles de l'Art.

L'entrepreneur du présent lot sera réputé avoir, avant remise de son offre, pris connaissance des C.C.T.P. des autres corps d'état, et avoir ainsi une connaissance parfaite et complète des différents supports devant être peints, ainsi que toutes les conditions de prestations des autres corps d'état pouvant avoir une influence sur le prix et la qualité des peintures et revêtements.

Dans le cadre de l'exécution de ses travaux, l'entrepreneur du présent lot aura implicitement à sa charge et sans ordre spécial, ni supplément de prix, l'exécution de tous travaux préparatoires même non mentionnés au présent C.C.T.P. tels que nettoyages de taches éventuelles, isolation des traces de rouille le cas échéant, isolation des taches d'humidité accidentelles et localisées, etc.

L'entrepreneur aura implicitement à sa charge tous échafaudages et autres agrès nécessaires à la parfaite réalisation des travaux.

2.4 GARANTIES

Pour les travaux du présent lot, il sera demandé une garantie conjointe et solidaire du ou des fabricants et de l'entrepreneur du présent lot.

Par dérogations aux clauses générales du marché, les délais de garantie pendant lesquels l'entrepreneur sera responsable de ces travaux conjointement et solidairement avec le ou les fabricants, seront les suivants :

- Quatre (4) ans pour les travaux de peinture sur les ouvrages métalliques autres que ceux galvanisés ou métallisés.
- Dix (10) ans pour les travaux de peinture sur les ouvrages métalliques galvanisés ou métallisés, à l'extérieur.
- Dix (10) ans pour les travaux de peinture sur les ouvrages en béton, à l'extérieur.
- Deux (2) ans pour tous les autres travaux de peinture.

L'expiration du délai de garantie normal d'un an après réception ne supprimera pas les durées de garantie ci-dessus.

2.5 CHOIX DES TEINTES - SURFACES TEMOINS ESTHETIQUE INDUSTRIELLE

Le choix des teintes appartient au maître d'œuvre. Aucun supplément de prix ne pourra être demandé pour l'emploi de telle ou telle autre teinte, ainsi que pour l'exécution de plusieurs teintes sur les parois d'un même local, rechampissage ou autres, contrairement aux spécifications du cahier des clauses techniques D.T.U.

Après choix des teintes, des surfaces dites "surfaces de référence" pourront être demandées, comme spécifié au cahier des clauses techniques D.T.U. correspondant. Tout essai ou échantillon sera validé par un visa écrit du Maître d'œuvre.

2.6 CONTROLE - ESSAIS - RECEPTION DES PEINTURES

En présence de l'entrepreneur ou de son représentant, des prélèvements pourront être effectués et soumis aux essais de conformité ou d'identification et ce, aux frais de l'entrepreneur. Toutes les autres spécifications à ce sujet, précisées dans les documents ci-avant demeurent applicables.

2.7 CHOIX DES PRODUITS

Avant tout début de travaux, l'entrepreneur s'assurera que les différents produits prévus au présent C.C.T.P. conviennent parfaitement à l'emploi envisagé, et ceci en fonction de la nature et de l'état des subjectiles dont il aura alors une parfaite connaissance, ainsi que des conditions climatiques ou autres particularités du chantier.

En ce qui concerne les couches d'impression et couches primaires, l'Entrepreneur du présent lot devra se mettre en rapport avec les entrepreneurs intéressés afin de s'assurer que les produits qu'il envisage d'appliquer répondent parfaitement, compte tenu de l'état des subjectiles considérés. Il réceptionnera les supports.

L'entrepreneur fera le cas échéant et par écrit au Maître d'Oeuvre, les remarques et suggestions avec toutes justifications à l'appui.

En tout état de cause, l'Entrepreneur du présent lot sera toujours responsable du choix des produits

2.8 PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX FOURNITURES ET MATERIAUX

Prescriptions particulières relatives aux fournitures et matériaux entrant dans les prestations du présent lot, en complément aux prescriptions générales du CCTP "Généralités".

2.8.1 Enduits de marque

Les produits dont la marque est spécifiée ci-après au présent C.C.T.P. devront être livrés sur le chantier dans les emballages d'origine, et ils devront répondre aux textures et qualités garanties par le fabricant, ainsi qu'aux emplois auxquels ils sont destinés.

Dans tous les cas où une peinture est définie ci-après au présent C.C.T.P. par une marque nommément désignée, l'entrepreneur du présent lot aura la faculté de proposer aux concepteurs une peinture d'une autre marque en apportant la preuve que cette peinture est équivalente en tant que tenue dans le temps, robustesse, résistance, tenue des teintes, aspect du fini, opacité, possibilité de lessivage.

L'acceptation par le maître d'œuvre des peintures proposées par l'entrepreneur devra faire l'objet d'un accord écrit.

2.9 PRESCRIPTIONS D'EXECUTION ET DE MISE EN ŒUVRE

2.9.1 Subjectiles

Avant le commencement des travaux, l'entrepreneur du présent corps d'état procédera à la réception des subjectiles, tant pour en tirer tous renseignements utiles à la bonne marche du travail que pour vérifier leur état.

Le cas échéant, il fera par écrit, au maître d'œuvre, les réserves qu'il jugera justifiées.

2.9.2 Règles générales d'exécution

2.9.2.1 Règles générales d'emploi des peintures et des produits de rebouchage et d'enduits

Les peintures ainsi que les produits pour rebouchage et enduisage devront être choisis en fonction de l'exposition des surfaces extérieures et intérieures, exposition en atmosphère agressive, etc.

Les peintures ainsi que les produits pour rebouchage et enduisage devront être compatibles avec le subjectile et compatibles entre eux.

Les produits de marque seront uniquement utilisés suivant le mode d'emploi obligatoirement indiqué par le fabricant.

Les travaux préparatoires devront être compatibles avec les produits de marque.

Les couches d'impression devront être ajustées aux subjectiles en raison des différences d'absorption de ces derniers.

2.9.2.2 Préparation des subjectiles

Sont dus au présent lot, les travaux préparatoires selon les subjectiles pour obtenir une parfaite qualité des ouvrages finis :

- Brossage : brossage à la brosse dure de toutes les parties enduites au mortier, ainsi que toutes les parties métalliques, y compris tuyauteries.
- Rebouchage : à l'enduit maigre ou gras pour faire disparaître les imperfections des fonds imprimés aussi bien sur les murs que sur les boiseries.
- Enduisage : consistant à recouvrir le subjectile poreux ou rugueux d'une couche d'enduit assez épaisse pour en égaliser la surface et pour que ses porosités ne soient plus accessibles à la peinture.
- Ratissage : à effectuer quand les opérations d'enduisage et le rebouchage sont terminés et après séchage et enduits des mastics, à l'aide d'abrasifs, en particulier avec du papier de verre. Ponçage sur toutes les parties pour obtenir des fonds lisses, compris ponçage entre couches pour obtenir un travail soigné.
- Égrenage : élimination des grains qui subsistent en surface des plâtres neufs coupés, et que l'époussetage ne peut enlever. L'égrenage s'exécute à sec, le matériau étant sec, à l'aide d'un couteau à enduire ou d'un riflard. L'égrenage sera exécuté de façon à ne pas blesser le support.

Toute partie présentant un défaut quelconque sera soigneusement reprise et refaite sans aucun supplément.

Les travaux ne devront être exécutés que sur des subjectiles parfaitement secs.

Avant application de toute couche, le subjectile devra être débarrassé des souillures, poussières, projection de plâtre ou mortier, taches de graisse, etc.

Pour tous les subjectiles ayant reçu une couche primaire par les soins du fournisseur, le peintre devra procéder à une révision soignée de cette couche d'impression et il aura à sa charge l'exécution de tous les petits raccords nécessaires sur cette couche primaire.

2.9.2.3 Couche d'impression régulatrice d'humidité

Sur tous les bois, il sera absolument indispensable de procéder à une application d'une couche d'impression régulatrice d'humidité avant la pose.

2.9.2.4 Couches de peinture

Les tons des différentes couches de peinture seront différents, sauf impossibilité technique, les tons étant pris à partir du subjectile du plus foncé au plus clair. La peinture de chaque couche devra être correctement croisée, sauf pour les peintures à l'eau et les peintures vernissées.

Avant application d'une nouvelle couche, toute révision sera faite, les gouttes et coulures grattées, toutes irrégularités effacées.

Une couche ne devra être appliquée qu'après séchage complet de la couche précédente.

Après achèvement et séchage de la couche de finition :

- Le subjectile devra être totalement marqué.
- Les arêtes et moulures devront être dégagées.
- Le ton définitif devra être tout à fait régulier et conforme au ton de l'échantillon accepté par le maître d'œuvre.
- Les reprises ne devront pas être visibles.
- L'application ne devra donner lieu à aucune surépaisseur anormale dans les feuillures.

2.9.2.5 Spécifications particulières concernant la peinture sur les ouvrages métalliques

État de livraison des ouvrages

Tous les éléments en métal ferreux seront livrés sur le chantier brut sans peinture, sauf cas particuliers précisés ci-après.

Les ouvrages seront réceptionnés à leur livraison sur le chantier par le maître d'œuvre en présence de l'entrepreneur du présent lot et de l'entrepreneur des ouvrages métalliques.

L'entrepreneur du présent lot devra :

- Grattage de la rouille
- Dégraissage

Protection contre la corrosion par peinture

Une couche de peinture primaire anticorrosion sur tous les ouvrages en fer sera appliquée par le peintre avant pose des ouvrages, sur le chantier dans un local clos réservé à cet usage.

La peinture définitive sera appliquée par le peintre une fois les ouvrages posés.

Le montage et l'entretien du local visé ci-dessus seront à la charge du présent lot.

2.9.2.6 Prescriptions diverses

Raccords

Dans le cadre de l'exécution de son marché, le présent corps d'état aura implicitement à sa charge l'exécution de tous les raccords de peinture afférents aux travaux des autres corps d'état.

Protection des ouvrages non peints - Nettoyages

Le présent corps d'état devra prendre toutes les précautions qui s'imposent pour assurer la protection de tous les ouvrages qui pourraient être tachés ou attaqués par les peintures ou autres produits employés.

Il devra le cas échéant, après exécution de ses travaux, enlever toutes les taches ou traces de peinture sur tous les travaux imparfaitement protégés. Ces nettoyages ne devront en aucun cas détériorer les ouvrages, notamment les vitres qui ne devront pas être rayées.

Tous les articles de ferrage et quincaillerie mobiles devront être nettoyés et grattés dès finition des peintures, afin d'assurer leur fonctionnement normal.

2.10 DEMARCHE ENVIRONNEMENTALE

Les peintures et vernis devront présenter des teneurs en COV conformes aux conditions de l'annexe II - Tableau A

Phase II de la directive européenne 04/42/CE.

Les peintures devront être obligatoirement labellisées Ecolabel européen ou NF Environnement.

Les FDES (Fiche de Déclaration Environnementale et Sanitaire) seront à fournir.

2.11 PIECES A FOURNIR PAR L'ENTREPRENEUR

A l'appui de son offre, l'entrepreneur devra joindre :

- Fiches produit des matériaux envisagés
- Avis techniques
- PV de réaction au feu des matériaux.

2.12 NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE

L'entreprise du présent lot devra un nettoyage général de tous les espaces et de tous les locaux avec du matériel et des produits appropriés. Ce nettoyage comprendra pour l'ensemble de tous les locaux :

- Dépoussiérage de tous les sols avec ou sans revêtement,
- Nettoyage de tous les sols avec revêtement peinture ou revêtement scellé ou collé,
- Nettoyage de tous les murs avec revêtements carrelage ou faïence
- Nettoyage des menuiseries bois, PVC, acier, aluminium et serrurerie aux deux faces
- Nettoyage des vitreries aux deux faces
- Nettoyage des luminaires et appareillages,
- Lavage des miroiteries et appareils sanitaires,
- Nettoyage de toutes les peintures

3 DESCRIPTION DES OUVRAGES

3.1 PEINTURE SUR MURS

3.1.1 Peinture sur plaque de plâtre

3.1.1.1 Peinture sur murs intérieurs

Fourniture et application de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse, additivée anti-moisissures, type EVOLUTEX VELOURS de SEIGNEURIE ou techniquement équivalent.

Le produit retenu devra impérativement bénéficier d'une garantie biennale et du label NF Environnement. Classement A+ d'émission dans l'air intérieur.

Subjectile :

- Plaques de plâtre cartonnées

Caractéristiques :

Finition :

- Type A (soigné) : Non prévu
- Type B (courant) : Ensemble des locaux
- Type C (élémentaire) : Gaines techniques
- Résistance Abrasion Humide (norme NF EN 13300) : classe 2 " lessivable "
- Aspect : Velouté / Satiné au choix de la Maîtrise d'œuvre
- Teinte : Au choix de la Maîtrise d'œuvre dans la gamme du fabricant

Détail des travaux :

Application à la brosse ou au rouleau d'un revêtement peinture sur l'ensemble des parois verticales suivant DTU 59.1 :

- Préparation du support
 - 1 couche d'impression type MUOPRIM (NF Environnement et A+ ; Teneur en COV 1g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/g : valeur limite 30g/l (2010))
 - 2 couches de peinture type EVOLUTEX VELOURS (NF Environnement et A+ ; Teneur en COV 5g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/a : valeur limite 30g/l (2010), Rah : classe 2, brillant spéculaire 8% sous 60° d'angle)
- Chaque application sera soigneusement travaillée afin d'assurer une finition répartie uniformément.

Compris :

- Toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition des ouvrages (raccords, rechampis, reprise de teinte, etc..).
- Protection des ouvertures et des ouvrages adjacents

Non compris :

- Parois des locaux recevant un revêtement céramique
- Au droit des goulottes électriques ; cependant l'entreprise devra bien sur la peinture sur les parois en dessous et au-dessus de la goulotte

Localisation :

Au droit de toutes les parois en plaques de plâtre à peindre

3.1.1.2 Plus value pour peinture foncée

L'entrepreneur devra la mise en oeuvre dans certains locaux de peinture foncée.

Les caractéristiques seront identiques aux caractéristiques de peinture sur mur décrites dans l'article précédent.

Localisation :

Selon tableau des finitions et notamment pour :

- Lb 317 b Labo photo-électrochimie

3.1.2 Peinture sur béton

3.1.2.1 Enduit GS

Fourniture et mise en oeuvre d'un enduit à base de gypse pour préparation des parois béton à peindre.

Localisation :

Au droit de toutes les parois béton à peindre

3.1.2.2 Peinture sur paroi béton

Travaux préparatoires sur béton :

- Révision des joints, mise en oeuvre d'un enduit pelliculaire, impression, ponçage, révision entre deux couches.
- Enduit de débullage et ragréage à base de mortier hydraulique sur support béton.
- Enduits GS ou similaire, pour toutes les élévations en béton intérieures non doublées du bâtiment.
- Une couche d'impression appropriée (couche diluée à 5% d'eau).

Finitions :

Finition par deux couches de peinture glycérophtalique en dispersion aqueuse répondant au label NF Environnement, classe AFNOR NF T 36.005 Famille 1, classe 4a, finition satinée. Compris traçage, rechamps, etc...

Localisation :

Au droit de tous les murs béton à peindre

3.1.3 Peinture sur tous supports

3.1.3.1 Peinture tous supports

Fourniture et mise en oeuvre par application d'une peinture alkyde satinée en phase aqueuse, lessivable du type ONDIKYD de ZOLPAN ou équivalent.

Subjectile :

- Plaques de plâtre cartonées
- Béton
- Maçonnerie
- Bois
- Métal

Aspect :

- Finition : Type C
- Aspect : MAT
- Teinte : au choix de la Maîtrise d'oeuvre ou identique à l'existant dans la gamme du fabricant.

Détail des travaux :

Application à la brosse ou au rouleau d'un revêtement peinture sur l'ensemble des éléments en en plaque de plâtre sur parois verticales avec une finition type A/B/C au sens du DTU 59.1 :

- 1 couche d'impression type ondikyd prim (NF Environnement) COV 30g/l. Teneur en COV suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/g : valeur limite 30g/l (2010) - Famille I classe 4a suivant la norme NF T36-005
- 1/2 couches de peinture de type ONDIKYD SATIN EXTRA (NF Environnement) COV 100 g /l. Teneur en COV suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/b : valeur limite 100g/l (2010) - Famille 1 - classe 4a/7b2

Recommandations :

Chaque application sera précédée d'un ponçage total des supports, l'exécution sera soigneusement travaillée et croisée afin d'assurer une finition répartie uniformément.

Seront comprises toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition de type A des ouvrages (raccords, rechapés, reprise de teinte, etc..).

Localisation :

Au droit des locaux techniques, repérés notamment sur les plans de repérage des plafonds (rep. PLF P0) pour les locaux sous dalle béton ne recevant aucun revêtement de plafond

3.2 PEINTURE SUR PLAFONDS

3.2.1 Peinture sur plafonds intérieurs

Fourniture et application de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse type EVOLUTEX MAT de SEIGNEURIE ou techniquement équivalent.

Le produit retenu devra impérativement bénéficier d'une garantie biennale et du label NF Environnement. Classement A+ d'émission dans l'air intérieur.

Subjectile :

- Plaques de plâtre cartonnées

Caractéristiques :

Finition :

- Type A (soigné) : Non prévu
- Type B (courant) : Ensemble des locaux
- Type C (élémentaire) : Gains techniques

Résistance Abrasion Humide (norme NF EN 13300) : classe 3 " lessivable " (voir généralités Seigneurie)

Teinte : Au choix de la Maîtrise d'œuvre dans la gamme du fabricant

Aspect : Mat Velouté Satiné / au choix de la Maîtrise d'œuvre

Détail des travaux :

Application à la brosse ou au rouleau d'un revêtement peinture sur l'ensemble des parois horizontales suivant DTU 59.1 :

- Préparation du support
- 1 couche d'impression type MUROPRI (NF Environnement et A+ ; Teneur en COV 1g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/g : valeur limite 30g/l (2010))
- 2 couches de peinture type EVOLUTEX MAT (NF Environnement et A+ ; Teneur en COV 28g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/a : valeur limite 30g/l (2010), Rah : classe 3, brillant spéculaire 3% sous 60° d'angle. Protection du film de peinture contre les moisissures)

Chaque application sera soigneusement travaillée afin d'assurer une finition répartie uniformément.

Compris :

- Toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition des ouvrages (raccords, rechapés, reprise de

teinte, etc..).

- Protection des ouvertures et des ouvrages adjacents

Localisation :

Selon plans de repérage des plafonds pour tous les plafonds en plaques de plâtre à peindre

3.3 PEINTURE SUR BOIS

Fourniture et application de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse type PREMIOR de SEIGNEURIE ou techniquement équivalent.

Le produit retenu devra impérativement bénéficier d'une garantie biennale et du label NF Environnement. Classement A+ d'émission dans l'air intérieur.

Subjectile :

- Bois intérieur et dérivé

Aspect :

Finition : selon généralités (A, B ou C)

- Type A (soigné) : non prévu
- Type B (courant) : Ensemble des éléments du projet
- Type C (élémentaire) : non prévu

Teinte : au choix de la Maîtrise d'œuvre dans la gamme du fabricant

Aspect : Satiné

Détail des travaux :

Application à la brosse ou au rouleau d'un revêtement peinture sur l'ensemble des éléments bois suivant DTU 59.1 :

- Préparation du support
- 1 couche d'impression en fonction du support
- 2 couches de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse du type PREMIOR SATIN (Bs 35%) ou BRILLANT (Bs 80%) (Teneur en COV 90g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/b : valeur limite 100g/l (2010). Rah suivant norme NF EN 13300 : classe 1).

Chaque application sera soigneusement travaillée afin d'assurer une finition répartie uniformément.

Compris :

- Toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition des ouvrages (raccords, rechampis, reprise de teinte, etc..).
- Protection des ouvertures et des ouvrages adjacents

3.3.1 Plinthes bois

Peinture sur plinthes bois

Localisation :

En périphérie des locaux recevant un revêtement de sol PVC dans le bâtiment B30 Tertiaire

3.3.2 Tablettes sur allèges des menuiseries

Peinture sur tablettes bois

Localisation :

Au droit des tablettes bois des menuiseries du projet et notamment pour l'ensemble des menuiseries du bâtiment B29 (y compris les tablettes "banc" au droit du patio) et pour les menuiseries du bâtiment B30 laboratoire.

3.3.3 Couvre joint de dilatation

Peinture sur couvre-joint bois

Localisation :

Au droit des couvre joints de dilatation du projet

3.4 VERNIS

3.4.1 Vernis des huisseries de porte

Fourniture et application de vernis brillant transparent à base de résine acrylique en phase aqueuse sur éléments en bois WOODLINE AQUA VERNIS de GAUTHIER ou techniquement équivalent.

Subjectile :

Bois naturels

Détail des travaux :

Application à la brosse ou au rouleau d'un revêtement peinture sur l'ensemble des éléments bois suivant DTU 59.1 :

- Préparation du support
- 1 couche d'impression WOODLINE IMPREGNANT ou équivalent
- 2 couches WOODLINE AQUA VERNIS de GAUTHIER (Teneur en COV 100 g/l suivant la norme n°2004/42/CE catégorie A/e : valeur limite 130g/l (2010)).

Chaque application sera soigneusement travaillée afin d'assurer une finition répartie uniformément.

Compris :

- Toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition des ouvrages
- Protection des ouvertures et des ouvrages adjacents

Localisation :

Au droit des châssis des cloisons vitrées

3.5 PEINTURE DE SOLS

3.5.1 Peinture de sol époxy

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture de sol par l'application d'une résine époxy en phase aqueuse de type FREITATRAFFIC AQUA COLOR de SEIGNEURIE ou techniquement équivalent.

Le produit retenu devra impérativement bénéficier d'une garantie biennale et du label NF Environnement.

Classement A+ d'émission dans l'air intérieur.

Subjectile :

- Sol béton

Aspect :

Teinte : au choix de la Maîtrise d'œuvre dans la gamme du fabricant
Réalisation des échantillons à la demande du maître d'œuvre.

Détail des travaux :

Application à la brosse ou au rouleau d'un revêtement peinture sur l'ensemble des éléments :

- Préparation du support (grenaillage, dépoussiérage, etc...)
- 1 couche primaire d'impression diluée à 20 % de résine époxy en phase aqueuse type FREITATRAFIQ AQUA COLOR (Teneur en COV 132g /l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/j : valeur limite 140g/l (2010))
- 2 couches de peinture de sol type résine époxy en phase aqueuse type FREITATRAFIQ AQUA COLOR (Teneur en COV 132g /l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/j : valeur limite 140g/l (2010))
- Révision du support entre chaque couche de finition

Chaque application sera soigneusement travaillée afin d'assurer une finition répartie uniformément.

Compris :

- Toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition des ouvrages (raccords, rechapés, reprise de teinte, etc..).
- Protection des ouvertures et des ouvrages adjacents par polyane tendu
- Peinture remontée en plinthes, sur une hauteur de 10cm
- Signalisation des pentes et changement de niveaux

Localisation :

Au droit des sols des locaux techniques donnant sur l'extérieur

3.6 PEINTURE SUR SUPPORTS METALLIQUES

3.6.1 Peinture sur supports divers métalliques, non ferreux et PVC

Fourniture et application de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse type PREMIOR de SEIGNEURIE ou techniquement équivalent.

Le produit retenu devra impérativement bénéficier d'une garantie biennale et du label NF Environnement.

Classement A+ d'émission dans l'air intérieur.

Subjectile

- Éléments métalliques
- Éléments non ferreux
- Éléments PVC

Caractéristiques :

Finition : selon généralités (B ou C)

- Type B (courant) : Ensemble des éléments du projet
- Type C (élémentaire) : Gaines techniques

Teinte : au choix du Maître d'œuvre dans la gamme du fabricant

Aspect : Satiné ou Brillant au choix du Maître d'œuvre

Réalisation des échantillons à la demande du maître d'œuvre.

Détail des travaux

Application à la brosse ou au rouleau d'un revêtement peinture sur l'ensemble des éléments métalliques, non ferreux et PVC suivant DTU 59.1 :

- Nettoyage et dépoussiérage
- Préparation du support

Pour les ouvrages métalliques :

- Retouche à la peinture primaire inhibitrice de corrosion
- Application d'un primaire antirouille glycérophtalique, modifié, pigmenté au phosphate de zinc type FREITAMETAL EXPERT (Teneur en COV 382g/l sans dilution et 427 g/l avec une dilution maximale suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/i: valeur limite 500g/l (2010). Famille I classe 4a suivant la norme NF T36-005)
- 2 couches de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse du type PREMIOR SATIN (Bs 35%) ou BRILLANT (Bs 80%) (Teneur en COV 90g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/b : valeur limite 100g/l (2010). Rah suivant norme NF EN 13300 : classe 1)

Pour les ouvrages non ferreux et PVC :

- Application d'un primaire d'accrochage à base de copolymères acryliques en dispersion aqueuse type PRINT-ADER (Teneur en COV 120g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/i : valeur limite 140g/l (2010)).
- 2 couches de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse du type PREMIOR SATIN (Bs 35%) ou BRILLANT (Bs 80%) (Teneur en COV 90g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/b : valeur limite 100g/l (2010). Rah suivant norme NF EN 13300 : classe 1)

Chaque application sera soigneusement travaillée afin d'assurer une finition répartie uniformément.

Compris :

- Peinture conventionnelle pour équipements de sécurité (réseau gaz, colonnes sèches, etc. ...)
- Toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition des ouvrages (raccords, rechampis, reprise de teinte, etc..).
- Protection des ouvertures et des ouvrages adjacents

Localisation :

Ensemble des canalisations métalliques non ferreux et PVC, eau froide, eau chaude, évacuation, chauffage, et toutes autres canalisations apparentes.

NOTA IMPORTANT : peinture blanc mat sur les réseaux du labo RAMAN - Lb 221 (pour éviter le réfléchissement).

3.7 RESINES

DTU54.1 :

Systèmes de revêtement d'une épaisseur supérieure ou égale à 1 mm, à liant résine type époxydique, polyuréthane, méthacrylate, époxy uréthanes livrés en kit pré-dosés dont le mélange des composants se fait in situ.

Il vise l'application dans des locaux intérieurs où prédominent des sollicitations résultant d'un trafic et des activités humaines usuelles et à des charges inférieures ou égales à 10 kN/m² ou inférieures ou égales à 10 kN concentrées.

3.7.1 Résine synthétique bi-composant

Fourniture et application d'un système à base de résine synthétique bi-composant et de liants hydrauliques, appliqué sur support béton de type UCRETE MF de chez SIKA ou techniquement équivalent.

Caractéristiques :

- Masse surfacique totale moyenne : 7 510 g/m²
- Classement IPRU : I2P4R3U4 - " i " pour choc (impact) ; " p " pour poinçonnement ; " r " pour ripage ; " u " pour usure par roulage)
- Classement P/C : a1 : 3 / a2 : 3 / b1 : 3 / b2 : 3 / s1 : 3 / s2 : 3 / s4 : 3 / s5 : 3 - a1 = acide acétique à 10%, a2 = acide sulfurique à 20%, b1 = soude caustique à 20%, b2 = amines et leurs sels, s1 = méthanol, s2 = trichloréthylène, s3 = essences, s4 = huile de moteur, s5 = liquide de frein

Réception préparation du support :

Les supports destinés à être recouverts devront être solides, portants, légèrement rugueux, exempts de laitance et d'éléments friables, ainsi que de toute substance susceptible de nuire à l'adhérence tels que graisses, huiles, restes de colle, de peinture etc...

Un traitement mécanique du support par grenailage est indispensable.

Après cette préparation, la résistance à l'arrachement du support devra être supérieure à 1,5 N/mm² (mesurée par ex avec un appareillage Herion, vitesse de traction 100 N/s) et la résistance à la compression > à 25 N/mm².

L'humidité du béton ne doit pas être supérieure à 7 % (mesurée par ex. avec un appareil CM). La température du support doit être au minimum supérieure de + 3° C au point de rosée.

Mise en oeuvre :

- 1 couche de base constituée du mélange de la résine polyuréthane bi-composants « UCRETE PRIMER LC » (5,53 kg) ou techniquement équivalent, de la poudre prête à l'emploi (14,6 kg), elle-même composée de ciment, de charges spéciales et de silice calibrée, et du colorant (0,5 kg), appliquée à raison de 2 kg/m² ;
- 1 couche de masse constituée du mélange de la résine polyuréthane bi-composants « UCRETE MF » (5,38 kg) ou techniquement équivalent, de la poudre prête à l'emploi (14,4 kg), elle-même composée de ciment, de charges spéciales et de silice calibrée, et du colorant (0,5 kg), appliquée à raison de 6 kg/m².

NOTA :

Le revêtement choisi devra avoir un avis technique ou agrément du CSTB en cours de validité. Ils sera soumis avant toute exécution à la validation de la MOE et du BCT.

Localisation :

Pour les MC du bâtiment B29 :

- Produits organiques sous le plancher surélevé
- Stockage déchets / solvants
- Palier réception
- Frigos

3.7.2 Plinthes résine PU/Ciment

Plinthe :

- Application à la truelle du mortier constitué de Ucrete RG, résine polyuréthane, sur Ucrete Primaire RG selon la fiche technique du fabricant.
- Traitement des joints : Les joints seront traités avec le mastic polyuréthane MasterSeal CR 460.

Localisation :

Pour les MC du bâtiment B29 :

- Produits organiques sous le plancher surélevé
- Stockage déchets / solvants
- Palier réception
- Frigos

3.7.3 Siphons télescopiques et panier en acier inoxydables

Fourniture et pose de siphons et panier en acier inoxydables, la gamme ACO PASSAVANT des établissements ACO ou techniquement équivalent.

Siphons télescopiques à sortie verticale, ils devront être adaptés au dispositif d'étanchéité.

Nota important :

Tous les raccordements sur vidanges en attente au sol seront à la charge du présent lot (assurance complémentaire le cas échéant à prendre par l'entreprise) sur les attentes du lot Gros Oeuvre.

Localisation :

Au droit des siphons de sol dans les locaux recevant du sol résine.

3.8 NETTOYAGE

3.8.1 Nettoyage fin de livraison

L'entreprise du présent lot devra un nettoyage soigné pour une livraison des bâtiments prêts à l'utilisation, comprenant :

- 1 nettoyage avant les OPR
- 1 nettoyage à la livraison, après la levée des réserves

Ce nettoyage comprendra :

- Dépoussiérage par balayage de tous les sols et murs en ciment, peints ou non,
- Nettoyage des sols durs, avec plinthes associées, y compris lavage à la potasse et à l'eau acidulée et rinçage soigné,
- Nettoyage des sols souples,
- Nettoyage de toutes les peintures,
- Nettoyage des menuiseries bois, aluminium et serrurerie aux deux faces,
- Déblocage de toutes les parties mobiles et gâches de serrures, débouchage des trous de butée,
- Lavage des vitreries aux deux faces
- Nettoyage des luminaires et appareillages,
- Nettoyage des interrupteurs et prises de courant et informatiques,
- Nettoyage et essuyage à la peau des revêtements muraux en céramique,
- Nettoyage des appareils sanitaires et lustrage de la robinetterie et de la quincaillerie (poignées de portes, croisées, etc.),
- Enlèvement des protections du plombier,
- Lavage des miroiteries,
- Etc. ...

Seront également prévus dans les nettoyages, les balayages et l'évacuation des menus déchets laissés par les autres lots.

L'emprise du nettoyage comprend tous les locaux concernés par les travaux, y compris les espaces de gaines et locaux techniques.

Cette prestation sera exécutée obligatoirement par une entreprise spécialisée posséder tout le matériel, produit et équipement nécessaire.

Localisation :

Ensemble du projet : il sera prévu un nettoyage par phase